

Monza, 17/10/2022

## **ALER, AL VIA GARA DI APPALTO PER LAVORI CON IL SUPERBONUS 110% NEL COMUNE DI MUGGIÒ'**

Monza, ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio in collaborazione con il Comune di Muggiò ha dato avvio alla gara di appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico e manutenzione straordinaria del fabbricato di proprietà comunale gestito dalla UOG di Monza e Brianza a Muggiò (MB) via Marx, 1.

Si tratta di uno dei tanti interventi previsti sul proprio patrimonio edilizio e di quello gestito per conto dei Comuni della provincia, in realizzazione grazie ai meccanismi fiscali previsti dal Decreto "Rilancio" approvato dal Consiglio dei ministri n.45 del 14/05/2020, ovvero del Superbonus 110%; dando così l'opportunità alle realtà del settore dell'edilizia residenziale pubblica, che versano in condizioni manutentive di particolare degrado.

Ammodernamento dei fabbricati non solo dal punto di vista estetico e funzionale, ma anche dal punto di vista energetico ed impiantistico, a favore del benessere abitativo dei residenti.



Il fabbricato di Muggiò via Marx,1

In particolare, l'intervento oggetto del presente bando di gara andrà a beneficio dei residenti nel Comune di Muggiò in Via Marx, 1 (76 alloggi) aumentando sia il valore intrinseco del fabbricato che la sua efficienza energetica e la sua funzione sociale.



Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico fabbricato comunale siti in Muggiò (MB) via Marx, 1.

Tutto questo porterà notevoli vantaggi anche agli **inquilini** degli alloggi comunali che vedranno così miglioramenti strutturali ed estetici nei loro fabbricati, con conseguente riduzione delle spese reversibili e quindi risparmi, soprattutto in un periodo delicato dal punto di vista dei costi energetici come quello che stiamo vivendo.