



CITTA' DI MUGGIO'

Provincia di Monza e della Brianza

DETERMINAZIONE N. 515 DEL 26/11/2018

Rip. N. 40

AREA SOCIALE SERVIZI SOCIALI

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA RELATIVA AL BANDO DI ERP ANNO 2018 COMUNE DI MUGGIO'

Responsabile di Area :

IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE

Richiamati:

- gli artt.3 comma 2), 48, comma 2, 49 e 107 della Legge 18/08/2000 n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e s.m.i.;
- l’art.3, commi 41 e 51 della Legge Regionale 05/01/2000 n.1 “Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998, n.112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n.59”;
- la Legge Regionale 04/12/2009 n.27 “Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica” e s.m.i.;
- la Legge Regionale 08/07/2016 n.16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”;

Visti:

- il Regolamento Regionale del 10/02/2004 n.1 “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” che definisce – tra l’altro – modalità e procedure per la formazione della graduatoria per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, cadenza e durata dei bandi nonché i requisiti soggettivi per la presentazione delle domande;
- il successivo “Testo coordinato del Regolamento regionale 10 febbraio 2004 n.1 Testo del Regolamento regionale 10 febbraio 2004 n.1, “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art.3, comma 41, lett. m, l.r. 5 gennaio 2000, n.1)” integrato con le modifiche apportate dai Regolamenti regionali 27 marzo 2006, n.5 e 20 giugno 2011, n.3” così come modificato dalla deliberazione della Giunta Regionale n.1843 del 15/06/2011 e pubblicato sul B.U.R.L. n.25 serie ordinaria del 24/06/2011;
- la deliberazione della Giunta Regionale n.16805 del 19/03/2004 di “Approvazione dello ‘Schema di bando tipo per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia’ e della modulistica per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, come previsto dall’art.7, comma 6 del Regolamento regionale del 10 febbraio 2004, n.1”;
- la deliberazione della Giunta Regionale n.19638 del 26/11/2004 avente per oggetto: “Modificazione allo ‘Schema di bando tipo per assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale

Il presente provvedimento è disponibile sul sito istituzionale dell’Ente alla sezione “Albo Pretorio *on line*” in formato pdf ed in formato originale pdf.p7m firmato digitalmente.



CITTA' DI MUGGIO'

Provincia di Monza e della Brianza

pubblica nella regione Lombardia' e alla modulistica per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvati con d.g.r. del 19/03/2004 n.16805";

- il Comunicato Regionale 111 del 26/07/2018 – Direzione Generale Politiche Sociali, Abitative e Disabilità;
- la comunicazione alla Giunta Comunale n.214 del 18/09/2018 ad oggetto: “Comunicato Regionale 111 del 26/07/2018 – Facoltà di riapertura di bandi E.R.P. ai sensi del Regolamento Regionale n.1/2004”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva, n.108 del 02/10/2018 avente per oggetto: “Indizione bando per la formazione della graduatoria per le assegnazioni in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

Premesso che:

- il Regolamento Regionale del 10/02/2004 n.1 e s.m.i. definisce la cadenza dei bandi per la formazione delle graduatorie, demandando quindi ai Comuni l'adozione della più opportuna organizzazione degli Uffici al fine di garantire il più ampio accesso alla Cittadinanza;
- le sopra citate deliberazioni della Giunta Regionale hanno approvato lo schema di bando e la modulistica che devono essere adottati dai Comuni per la presentazione e l'istruttoria delle domande;
- nelle more della revisione del Regolamento Regionale 4/2017 - resasi necessaria alla luce della sperimentazione effettuata negli Ambiti di Monza, Cinisello e Sesto, nonché dalla richiesta di modifiche avanzata da ANCI Lombardia - ora Regione Lombardia non solo consente l'assegnazione in presenza di una graduatoria vigente (art.28 comma 3 RR 4/2017) ma lascia libera scelta all'Ente di indire nuovi bandi secondo la vecchia normativa di cui al Regolamento 1/2004;
- la Giunta Comunale – a seguito della sopra citata a comunicazione n.214 del 18/09/2018 – ha espresso la volontà di riaprire un bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi del Regolamento Regionale 1/2004 nelle more della revisione del Regolamento Regionale 4/2017 in corso da parte di Regione Lombardia;
- gli artt.6 e 7 del succitato Regolamento Regionale 1/2004 definiscono gli adempimenti in carico ai Comuni in merito alla raccolta delle domande di inserimento nella graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- le successive deliberazioni della Giunta Regionale hanno stabilito che l'indizione del bando sia formalizzata dall'Ente Locale con l'adozione di un proprio atto di approvazione dello schema di bando e della modulistica predisposte dalla Regione;
- con citata deliberazione della Giunta Comunale, esecutiva, n.108 del 02/10/2018 avente per oggetto: “Indizione bando per la formazione della graduatoria per le assegnazioni in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” si è proceduto agli adempimenti di cui sopra e all'indizione del bando anno 2018 con decorrenza da lunedì 08 ottobre a venerdì 23 novembre 2018, con ricezione delle domande da parte dei richiedenti da lunedì 08 ottobre a venerdì 16 novembre 2018;

Considerato che:

Il presente provvedimento è disponibile sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione “Albo Pretorio *on line*” in formato pdf ed in formato originale pdf.p7m firmato digitalmente.



CITTA' DI MUGGIO'

Provincia di Monza e della Brianza

- l'art.11 comma 3 del citato Regolamento Regionale prevede che l'Ufficio – attraverso la procedura informatica messa a disposizione da Regione Lombardia - formi la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi e provveda alla sua tempestiva pubblicazione;
- avverso la graduatoria, dopo la sua pubblicazione, è ammesso ricorso amministrativo in opposizione entro quindici giorni dalla pubblicazione, e trascorso tale periodo in assenza di ricorsi la graduatoria diviene definitiva a tutti gli effetti;
- nel periodo di apertura del bando sono state istruite – attraverso la procedura informatica di cui sopra – n.95 nuove domande idonee, così come da graduatoria provvisoria allegata alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto di procedere alla pubblicazione della graduatoria così come disposto dal citato art.3 del Regolamento Regionale, all'Albo Pretorio comunale, con evidenza sul sito istituzionale del Comune di Muggiò, presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.), nonché presso l'Ufficio Alloggi, con decorrenza dal 26/11/2018 e per il termine di 15 giorni (scadenza mercoledì 10/12/2018);

Dato atto che:

- in assenza di ricorsi in opposizione, al termine dei 15 giorni di pubblicazione la graduatoria diverrà automaticamente definitiva;
- l'Ufficio Alloggi procederà all'assegnazione – previa verifica della permanenza dei requisiti ai sensi della normativa vigente ed acquisita preventivamente attestazione di assegnabilità da parte della competente Area del Comune di Muggiò – secondo l'ordine della graduatoria, in conformità del disposto dell'art.13 commi 6 e 9 del citato Regolamento Regionale, che prevedono – pur senza efficacia vincolante – congruità tra numero dei componenti del nucleo assegnatario e superficie utile dell'alloggio assegnabile, nonché tenendo conto di particolari situazioni di patologie croniche e invalidanti in relazione all'accessibilità degli alloggi stessi, in base agli alloggi disponibili ed assegnabili;

DETERMINA

- 1. di prendere atto** – per le motivazioni espresse in premessa – della graduatoria provvisoria relativa al bando di E.R.P.- anno 2018, Comune di Muggiò, così come da allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- 2. di procedere** alla pubblicazione della graduatoria - così come disposto dal citato art.3 del Regolamento Regionale - all'Albo Pretorio comunale, con evidenza sul sito istituzionale del Comune di Muggiò, presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.), nonché presso l'Ufficio Alloggi, con decorrenza dal 27/11/2018 e per il termine di 15 giorni (scadenza giovedì 11/12/2018);
- 3. di dare atto che:**
 - in assenza di ricorsi in opposizione, al termine dei 15 giorni di pubblicazione la graduatoria diverrà automaticamente definitiva;



CITTA' DI MUGGIO'

Provincia di Monza e della Brianza

- l'Ufficio Alloggi procederà all'assegnazione in base agli alloggi disponibili ed assegnabili – previa verifica della permanenza dei requisiti ai sensi della normativa vigente ed acquisita preventivamente attestazione di assegnabilità da parte della competente Area del Comune di Muggiò – secondo l'ordine della graduatoria, in conformità del disposto dell'art.13 commi 6 e 9 del citato Regolamento Regionale, che prevedono – pur senza efficacia vincolante – congruità tra numero dei componenti del nucleo assegnatario e superficie utile dell'alloggio assegnabile, nonché tenendo conto di particolari situazioni di patologie croniche e invalidanti in relazione all'accessibilità degli alloggi stessi.

Allegato: graduatoria provvisoria ERP anno 2018 Comune di Muggiò.

Muggiò, 26/11/2018

IL RESPONSABILE AREA
Babbini Maurizio
(atto sottoscritto digitalmente)